

blike Slovenije (Ur.list 9/2000), v izjemnih primerih pa lahko tudi prej, v kolikor so izpolnjeni vsi pogoji za plačilo iz proračuna.

## 15. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 405-2-56/2000

Šempeter pri Gorici, 6. februar 2001

ŽUPAN

Dragan Valenčič

Na podlagi 12. in 20. člena Pravilnika za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin (Ur. l. SRS, št. 8/87), Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju (Ur. glasilo, št. 23/2000) ter 9. člena Statuta Občine Šempeter-Vrtojba (Ur. objave, št. 3/99), je Občinski svet Občine Šempeter-Vrtojba na 24. seji dne 06. 02. 2001 sprejel

## SKLEP

### O POVPREČNI GRADBENI CENI M<sup>2</sup> KORISTNE STANOVANJSKE POVRŠINE, POVPREČNIH STROŠKIH KOMUNALNEGA OPREMLJANJA IN CENI STAVBNIH ZEMLJIŠČ NA OBMOČJU OBČINE ŠEMPETER-VRTOJBA

#### 1. člen

Povprečna gradbena cena za m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine na dan 31.12.2000 znaša 139.750,00 SIT.

#### 2. člen

Povprečni stroški komunalnega opremljanja stavbnega zemljišča s komunalnimi objekti in napravami so na dan 31. 12. 2000 znašali skupno 16.115,00 SIT/m<sup>2</sup>, od tega:

- za individualno komunalno rabo 6985,00 SIT/ m<sup>2</sup>
- za kolektivno komunalno rabo 9130,00 SIT/m<sup>2</sup>

#### 3. člen

Povprečna cena stavbnega zemljišča se določi v odstotku od povprečne gradbene cene m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine in znaša:

- 5% za območje I. cone (MMP Vrtojba) 6985,00 SIT/m<sup>2</sup>
- 3% za območje II. cone (Šempeter) 4190,00 SIT/m<sup>2</sup>
- 2% za območje III. cone (Vrtojba) 2795,00 SIT/m<sup>2</sup>

#### 4. člen

V tem sklepu določene cene se med letom valorizirajo z indeksi podražitev po vrstah gradenj, ki jih objavlja Gospodarska zbornica Slovenije, Združenje za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala.

#### 5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilu občine.

Številka: 360-01-19/01

Šempeter pri Gorici, 6. februar 2001

ŽUPAN

Dragan Valenčič

V skladu z določili 11. in 17. člena Zakona o pospeševanju turizma (Ur. list RS, št. 57/98) in 9. člena Statuta Občine Šempeter-Vrtojba (Uradne objave, št. 3/99) je Občinski svet Občine Šempeter-Vrtojba na 24. seji dne 6. februarja 2001 sprejel

## ODLOK

### O POGOJIH IN NAČINIH POSREDOVANJA PODATKOV, PLAČEVANJA ČLANARINE IN NAČINU DOLOČANJA OPROSTITEV OZ. OLAJŠAV PRI PLAČILU ČLANARINE ZA ČLANE LTO NA ZAKROŽENEM TURISTIČNEM OBMOČJU GORIŠKE

#### I. Uvodne določbe

##### 1. člen

Občina Šempeter-Vrtojba skupaj z Mestno občino Nova Gorica in občinami Kanal, Brda in Miren Kostanjevica s tem odlokom predpisuje pogoje in način plačevanja in oprostitve članarine za obvezne člane lokalne turistične organizacije (v nadaljevanju LTO) in sicer za:

- pravne osebe in podjetnike posameznike, katerih dejavnost je neposredno povezana s turizmom in so glede na stopnje odvisnosti od turizma razporejeni v štiri skupine po Odredbi o opredelitvi s turizmom neposredno povezanih dejavnosti in njihovi razvrstitvi v skupine (Ur. list RS, št. 65/98 in 28/99) in imajo na območju občine svoj sedež, poslovno enoto oz. drugo obliko,
- sobodajalce in tiste kmete, ki na območju občine opravljajo gostinsko dejavnost (v nadaljevanju člani LTO)

#### II. Višina članarine in kriteriji za njeno določitev

#### 2. člen

Višina članarine se določi:

- glede na 4 skupine dejavnosti v točkah v razponu od 10-150
- glede na 5 kategorij glede na prihodek, dosežen v preteklem letu, v razponu od 10 do 100 točk.

Znesek članarine se določi tako, da se vsota točk, določenih glede na skupine in glede na kategorije glede na prihodek, pomnoži z vrednostjo točke, ki jo določi Vlada RS.

Znesek članarine se lahko zmanjša z olajšavami in oprostitvami na podlagi sprejetih kriterijev.

#### 3. člen

Kriterije razvrščanja članov LTO glede na skupine dejavnosti in kriterije razvrščanja članov LTO glede na prihodek, kriterije olajšav (manjše število točk) in kriterije oprostitve plačila članarine določi občina ob upoštevanju naslednjih meril:

- ustreznega razmerja med različnimi skupinami dejavnosti,
- ustreznega razmerja med majhnimi, srednjimi in velikimi člani LTO po kriteriju doseženega prihodka v preteklem letu,
- ustreznega razmerja med novoustanovljenimi člani LTO (do 3 leta) in drugimi člani LTO,
- lokaciji članov LTO (center, ožja okolica, širša okolica),
- višini vlaganj v izgradnjo gostinskih objektov,
- višini vlaganj v objekte turistične infrastrukture,
- višine vlaganj za zavarovanje naravne in kulturne dediščine in povečanje turistične privlačnosti območja,
- višini vlaganj v izboljšanje kakovosti dostopa do turističnih kmetij in drugih objektov turističnega značaja,
- višini vlaganj v izboljšanje kakovosti opremljenosti in izboljšanje kakovosti storitev.

#### 4. člen

Kriterije, določene v prejšnjem členu, sprejme občina v roku 4 mesecev od začetka veljavnosti tega odloka na predlog 7-članske komisije za določitev in spremljanje kriterijev v sestavi:

- 1 član LTO - predstavnik OZ
- 1 član LTO - predstavnik GZ
- 5 članov - predstavniki občin ustanoviteljic (center, ožja in širša okolica)

Člane komisije iz prejšnjega odstavka tega člena imenujejo občine ustanoviteljice na predlog OZ, GZ in 5 občin ustanoviteljic v roku 15 dni po začetku veljavnosti tega odloka.

#### 5. člen

Mandat članov komisije traja 3 leta. Po preteku treh let imenujejo občine ustanovi-