



Številka: 711-13/2021-1

Šempeter pri Gorici, 12. 5. 2021

## **11. točka dnevnega reda**

Sklep o ukinitvi statusa grajenega  
javnega dobra lokalnega pomena na  
nepremičninah s parc. št. 2663/2 in  
2663/3 obe k. o. 2316 Vrtojba



## OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠEMPETER – VRTOJBA

### OBRAZLOŽITEV: SKLEP O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA NA NEPREMIČNINAH S PARC. ŠT. 2663/2 IN 2663/3 OBE K. O. 2316 VRTOJBA

Občina želi po že izvedeni parcelaciji urediti stanje na terenu tako, da proda nepremičnini s parc. št. 2663/2 in 2663/3 obe k. o. Vrtojba. Navedeni nepremičnini v naravi predstavljata del funkcionalnega zemljišča neposredno pred stanovanjsko hišo, na naslovu Ulica 9. septembra 51 in 79 v Vrtojbi. Po navedenih nepremičninah se ne odvija promet, zato ne izpolnjujeta pogojev javnega dobra lokalnega pomena.

Kot grajeno javno dobro se štejejo nepremičnine, ki so splošnega družbenega pomena in z njimi ni dovoljen pravni promet (npr. ceste, ulice, parki, tržnice, zelenice, igrišča, parkirišča ipd.). 247. člen Zakona o urejanju prostora določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgraditi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Občinski svet izda sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, na podlagi katerega pristojni organ – občinska uprava, po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje zemljiškooknjižnemu sodišču v izvršitev.

V zemljiški knjigi je na nepremičninah s parcelno št. 2663/2 in 2663/3, obe k. o. 2316 Vrtojba zaznamba javnega dobra, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno javno dobro ne ukine. Navedeni nepremičnini ne služita namenu, za katerega jima je bil status javnega dobra podeljen.

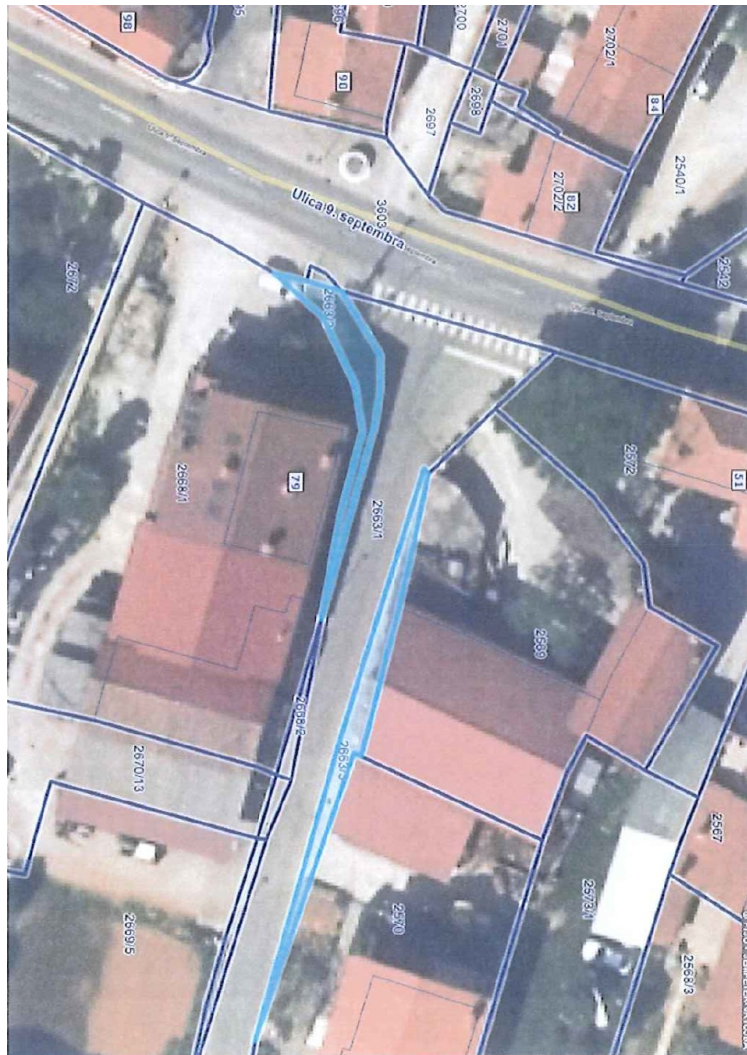
Glede na navedeno nepremičnini izpolnjujeta zakonske pogoje za ukinitve javnega dobra in se jima ta status odvzame.

O ukinitvi statusa javnega dobra bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču.

Glede na navedeno predlagamo, da občinski svet obravnava predloženo gradivo in sprejme predlagani sklep.

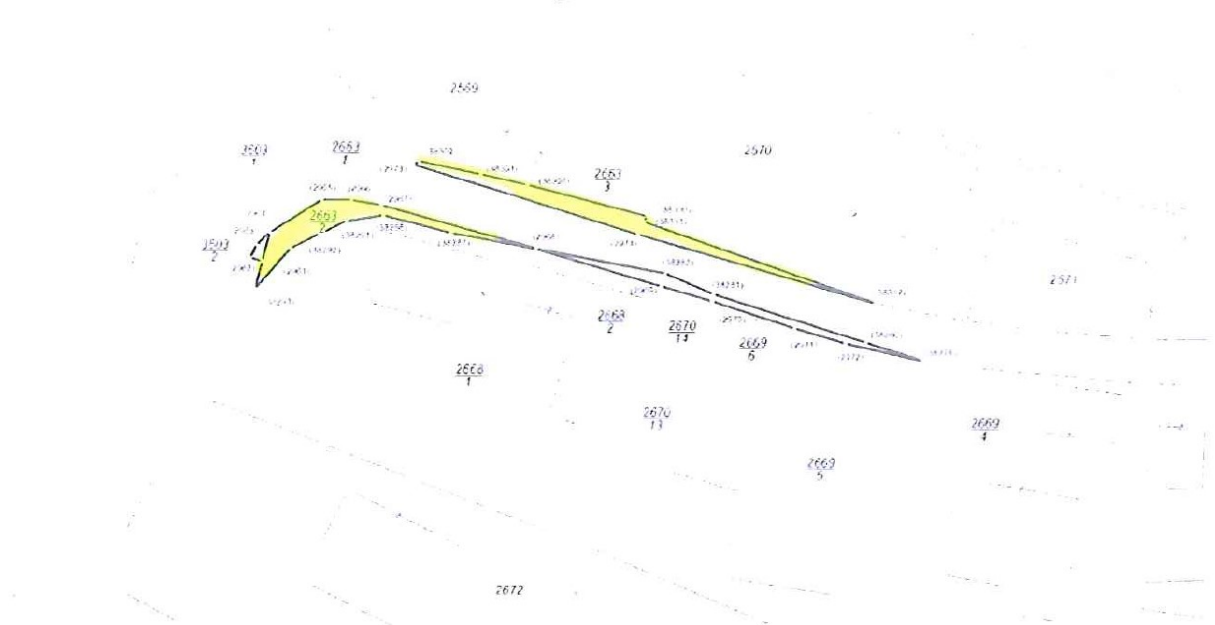
Pripravila:  
Regina Dragoljević

mag. Milan Turk  
župan



Grafični prikaz

IDPOS: 6588





Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) ter 15. in 87. člen člena Statuta Občine - Vrtojba (Ur. l. RS, št. 5/18) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na \_\_\_\_\_ redni seji dne, \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

### SKLEP

#### o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1.

Nepremičninam s parc. št. 2663/2 in 2663/3, obe k. o. 2316 Vrtojba, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2.

Nepremičninam navedenih v 1. členu tega sklepa prenehajo imeti značaj javnega dobra in se zanje vknjiži lastninske pravice na ime Občina Šempeter – Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, 5290 Šempeter pri Gorici, matična številka: 1358227000.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: \_\_\_\_\_  
Šempeter pri Gorici, \_\_\_\_\_

mag. Milan Turk  
župan