



Gradivo k 12. točki dnevnega reda

Sklepa o ukinitvi statusa grajenega
javnega dobra lokalnega pomena na
nepremičnini s parc. št. 3446/9 k.o.
2315 Šempeter



Šempeter pri Gorici, 4. februar 2020

OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠEMPETER-VRTOJBA

OBRAZLOŽITEV: Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini s parc. št. 3446/9 k.o. 2315 Šempeter

Občina bi na predlog stranke želela prodati nepremičnine s parc. št. 835/8, 790/12 in 3446/9 vse k.o. Šempeter. Stranka bi z nakupom povečala in zaokrožila lastništvo svojih parcel v industrijski coni Lavžnik. Navedene nepremičnine v naravi predstavljajo zaraščeno brežino med državno priključno cesto Šempeter – Šempeter (Polje) z oznako R3 614/1046 in gospodarsko cono Lavžnik. Po navedenih nepremičninah se ne odvija javni promet, zato ne izpolnjuje pogojev javnega dobra lokalnega pomena.

V zemljiški knjigi je na nepremičnini s parcelno št. 3446/9 k.o. 2315 Šempeter zaznamba javnega dobra, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno javno dobro ne ukine.

Kot grajeno javno dobro se štejejo nepremičnine, ki so splošnega družbenega pomena in z njimi ni dovoljen pravni promet (npr. ceste, ulice, parki, tržnice, zelenice, igrišča, parkirišča ipd.). 247. člen Zakona o urejanju prostora določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgraditi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Občinski svet izda sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, na podlagi katerega pristojni organ – občinska uprava, po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev.

Nepremičnina s parc. št. 3446/9 je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro in v naravi ne služi namenu, za katerega ji je bil status javnega dobra podeljen.

Glede na to, da nepremičnina s parc. št. 3446/9 izpolnjuje zakonske pogoje za ukinitve javnega dobra, se ji ta status odvzame.

O ukinitvi statusa javnega dobra bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču.

Glede na navedeno predlagamo, da občinski svet obravnava predloženo gradivo in sprejme predlagani sklep.



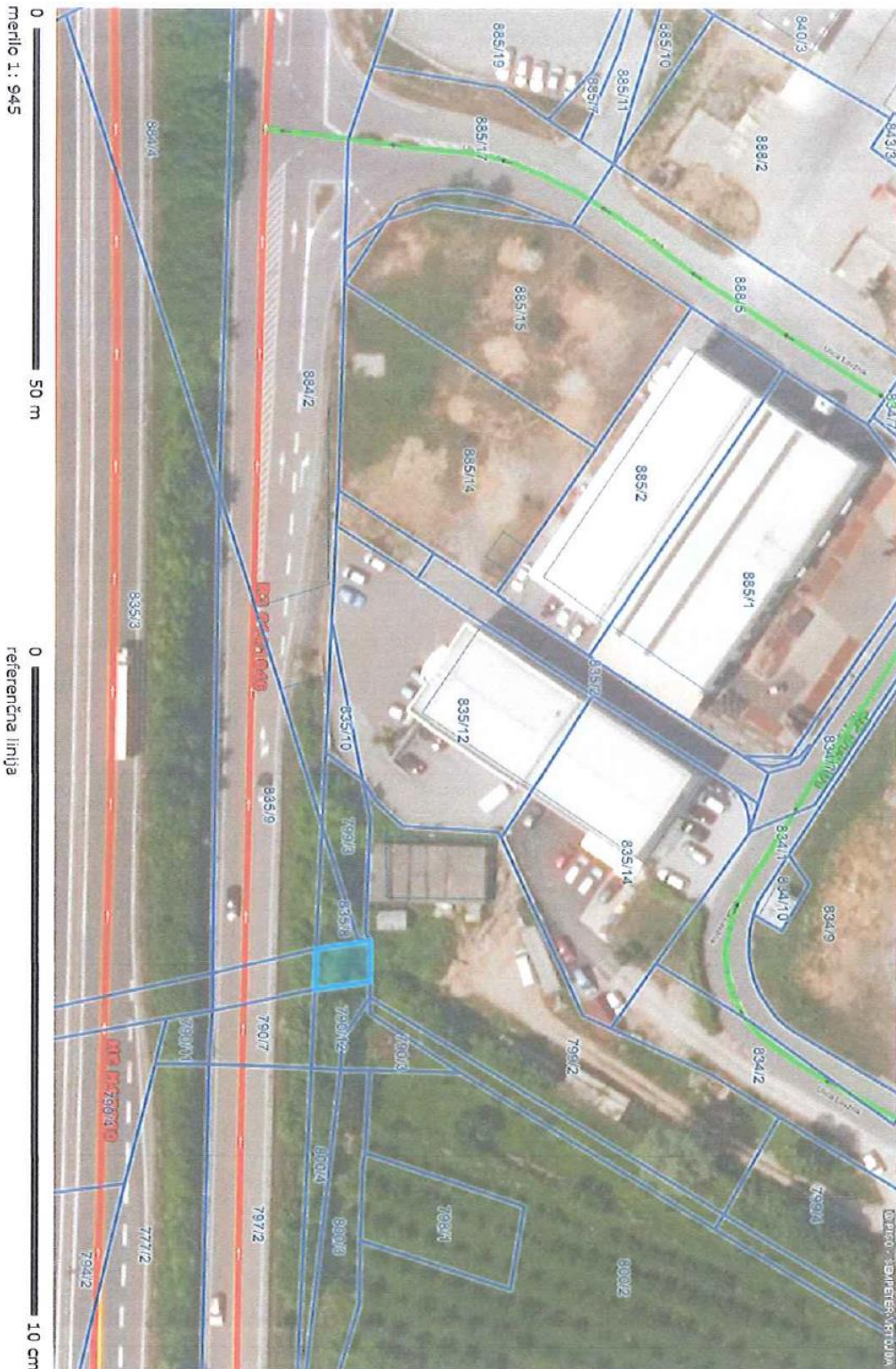
Pripravila:
Regina Dragoljević

Župan
mag. Milan Turk



OBČINA ŠEMPETER-VRTOJBA - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - geografski prikaz

Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

- Ceste**
- DRŽAVNE CESTE
 - AC - avtocesta
 - HC - hitra cesta
 - GI, G2, R1, R2, R3, RT
 - OBČINSKE CESTE
 - L2 - lokalne zbirne ceste
 - LK - lokalne krajevne ceste
 - LC - lokalne ceste
 - JP - javne poti
 - KJ - javne poti za kolesarje
 - LG - glavne mestne ceste
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
 - ODSEK
 - Oznake cest
 - KAT- oznaka
 - ODSEK
 - Gozdna cesta
 - Gozdne ceste
 - Parcelle
 - Št.



Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) ter 15. in 87. člen člena Statuta Občine - Vrtojba (Ur. l. RS, št. 5/18) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na _____ redni seji dne, _____ sprejel naslednji

SKLEP

o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1.

Nepremičnini s parc. št. 3446/9 k. o. 2315 Šempeter, se odvzame status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2.

Navedena nepremičnina izgubi status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se izbriše zaznamba o javnem dobru lokalnega pomena.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: _____
Šempeter pri Gorici, _____

mag. Milan Turk
župan