



Gradivo k 11. točki dnevnega reda

Številka: 711-16/2022-1

Šempeter pri Gorici, 28. 9. 2022

Sklep o ukinitvi statusa v SPLOŠNI RABI
na nepremičninah s parc. št. 3566/5, 3566/51,
3566/66, 3566/61, 3566/60, 3566/77,
3566/78, 3565/1, 3565/2, 3566/18, 3566/13,
3566/8, 3566/14, 3566/50, 3566/2, 3566/58,
3566/59, 3566/56, 3566/57, 3566/67, 3566/11,
3566/12, 3566/15, 3566/19, 3566/62, 3566/9,
3563 vse k. o. 2316 Vrtojba in parc. št. 3389/5,
3391/6, 3392/2, 3391/7 vse k. o. 2315
Šempeter



Šempeter pri Gorici, 28. september 2022

Občinskemu svetu Občine Šempeter - Vrtojba

O B R A Z L O Ž I T E V:

SKLEP O UKINITVI STATUSA V SPLOŠNI RABI NA NEPREMIČNINAH

S PARC. ŠT. 3566/5, 3566/51, 3566/66, 3566/61, 3566/60, 3566/77, 3566/78, 3565/1, 3565/2, 3566/18, 3566/13, 3566/8, 3566/14, 3566/50, 3566/2, 3566/58, 3566/59, 3566/56, 3566/57, 3566/67, 3566/11, 3566/12, 3566/15, 3566/19, 3566/62, 3566/9, 3563 VSE K. O. 2316 VRTOJBA IN PARC. ŠT. 3389/5, 3391/6, 3392/2, 3391/7 VSE K. O. 2315 ŠEMPETER

V zemljiški knjigi je na zgoraj navedenih nepremičninah vpisana kot »Družbena lastnina v SPLOŠNI RABI v uporabi: Občina Nova Gorica«. Predlaga se ureditev zemljiškoknjžno stanje tako, da se izbriše splošna raba in preknjiži lastninska pravica na Občino Šempeter-Vrtojba, glede na to, da se nepremičnine nahajajo v občini Šempeter - Vrtojba. Navedene nepremičnine v naravi predstavljajo koščke parcel, ki so pri izravnavi struge Vrtojbiče ostale izven vodotoka.

Pravna podlaga za izbris naravnega vodnega javnega dobra je Zakon o vodah (ZV-1-NPB7) in sicer 9-ta alineja 16. člena navedenega zakona, ki določa, da zemljišču preneha status naravnega vodnega javnega dobra, če lokalna skupnost ugotovi, da zemljišče trajno ni več potrebno za omogočanje splošne rabe, pristojni organ lokalne skupnosti pa o tem izda odločbo.

V zemljiški knjigi je na predmetnih nepremičninah vknjižena zaznamba v SPLOŠNI RABI, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno splošna raba ne ukine. Navedene nepremičnine ne služijo namenu, za katerega jima je bil status splošne rabe podeljen.

Glede na navedeno nepremičnine izpolnjujejo zakonsko pogoje za ukinitvev splošne rabe in se jima ta status odvzame. O ukinitvi statusa v splošni rabi bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču.

Glede na navedeno predlagamo, da občinski svet obravnava predloženo gradivo in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:
Regina Dragoljević

Župan
mag. Milan Turk



Na podlagi določila 9. alineje 16. člena Zakona o vodah (ZV-1-NPB7), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) ter 15. in 87. člen člena Statuta Občine Šempeter - Vrtojba (Uradni list RS, št. 5/18) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na __ seji dne, _____ sprejel naslednji

SKLEP o ukinitvi statusa v SPLOŠNI RABI

1.

Nepremičninam s parc. št. s parc. št. 3566/5, 3566/51, 3566/66, 3566/61, 3566/60, 3566/77, 3566/78, 3565/1, 3565/2, 3566/18, 3566/13, 3566/8, 3566/14, 3566/50, 3566/2, 3566/58, 3566/59, 3566/56, 3566/57, 3566/67, 3566/11, 3566/12, 3566/15, 3566/19, 3566/62, 3566/9, 3563 vse k. o. 2316 Vrtojba in parc. št. 3389/5, 3391/6, 3392/2, 3391/7 vse k. o. 2315 Šempeter, se odvzame status v SPLOŠNI RABI.

2.

Nepremičnine navedene v 1. členu tega sklepa, prenehajo imeti značaj splošne rabe in se zanje vknjiži lastninske pravica na ime Občina Šempeter - Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, 5290 Šempeter pri Gorici, matična številka: 1358227000.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 711-16/2022-
Šempeter pri Gorici, _____

Župan
Občine Šempeter - Vrtojba
mag. Milan Turk