



Gradivo k 14. točki dnevnega reda

Številka: 711-0027/2023-1

Šempeter pri Gorici, 18. oktober 2023

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 528/9, 528/10 in 528/12, vse k. o. 2315 Šempeter



OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠEMPETER - VRTOJBA

OBRAZLOŽITEV: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA NA NEPREMIČNINAH S PARC. ŠT. 528/9, 528/10 IN 528/12, VSE K. O. 2315 ŠEMPETER

Občina želi na predlog strank po izvedeni parcelaciji in ureditvi meje na zemljišču s parc. št. 528/11 k. o. Šempeter, ki v naravi predstavlja kategorizirano cesto z oznako JP 914751, Cesta Goriške fronte izvesti prodajo manjših koškov parcel, ki v naravi ne predstavljata cestnega telesa ampak manjše zemljišče za robnikom ceste. Na zemljiščih s parc. št. 528/9, 528/10 in 528/12 vse k. o. 2315 Šempeter se ne odvija promet, zato ne izpolnjujeta pogojev javnega dobra lokalnega pomena.

Kot grajeno javno dobro se štejejo nepremičnine, ki so splošnega družbenega pomena in z njimi ni dovoljen pravni promet (npr. ceste, ulice, parki, tržnice, zelenice, igrišča, parkirišča ipd.). 262. člen Zakona o urejanju prostora določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgraditi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Občinski svet izda sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, na podlagi katerega pristojni organ – občinska uprava, po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje zemljiškooknjižnemu sodišču v izvršitev.

V zemljiški knjigi je na nepremičninah s parcelno št. 528/9, 528/10 in 528/12 vse k. o. 2315 Šempeter zaznamba javnega dobra, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno javno dobro ne ukine. Navedene nepremičnine ne služijo namenu, za katerega jima je bil status javnega dobra podeljen.

Glede na navedeno nepremičnine izpolnjujeta zakonske pogoje za ukinitvev javnega dobra in se jima ta status odvzame.

O ukinitvi statusa javnega dobra bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču.

Glede na navedeno predlagamo, da občinski svet obravnava predloženo gradivo in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:
Regina Dragoljević

mag. Milan Turk
župan



OBČINA ŠEMPETER-VRTOJBA - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - geografski prikaz

Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)

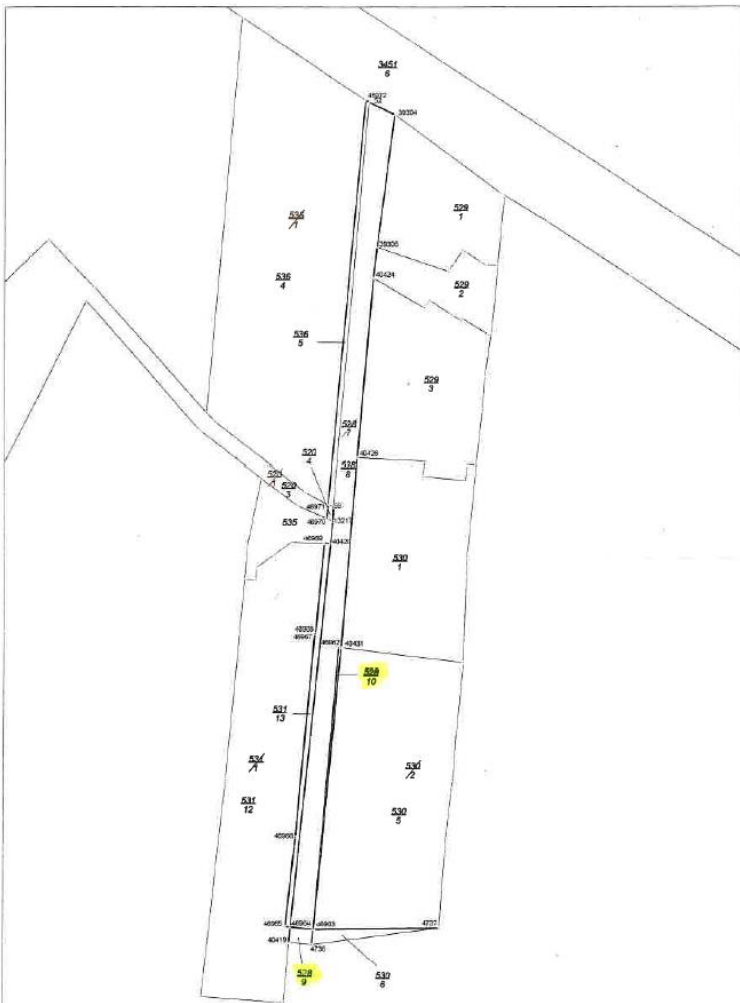


OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 2315-ŠEMPETER, parcela: 528/8 ⇒ 528/11

PRILOGA k odločbi št.02152-15734/2022-2552-6

Katastrska občina: 2315 ŠEMPETER

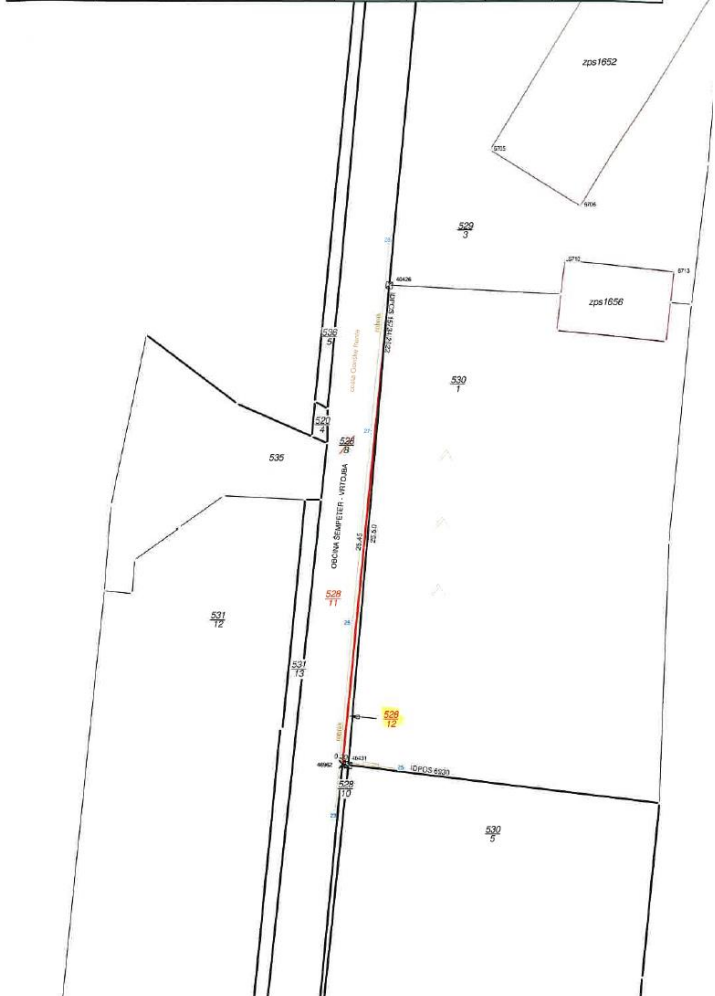
GRAFIČNI PRIKAZ



SKICA

OBRAZEC P-1

KATASTRSKA OBČINA 2315 ŠEMPETER	MERILO1 : 200	Št. objave katastrskega posrednika 10000041367	Datum izdelave 10.08.2023
---------------------------------------	---------------	--	------------------------------





Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) ter 15. in 87. člen člena Statuta Občine - Vrtojba (Uradni list RS, št. 5/18) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na __ seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 528/9, 528/10 in 528/12, vse k. o. 2315 Šempeter

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 528/9, 528/10 in 528/12 vse k. o. 2315 Šempeter.

2.

Nepremičnine iz prvega člena tega sklepa izgubijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje zemljiškoknjžnemu sodišču v izvršitev, kjer se izbriše obstoječi status ter se vknjiži lastninska pravica v korist pravne osebe javnega prava: Občina Šempeter - Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, 5290 Šempeter pri Gorici, matična številka: 1358227000, v deležu 1/1.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 711-0027/2023-
Šempeter pri Gorici, _____

Župan
Občine Šempeter - Vrtojba
mag. Milan Turk