



## Gradivo k 17. točki dnevnega reda

Številka: 711-3/2024-1

Šempeter pri Gorici, 12. marec 2024

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra  
na nepremičninah s parc. št. 3396/6,  
3396/7 in 3425/5, vse k. o. 2316 Vrtojba



## OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠEMPETER – VRTOJBA

### **OBRAZLOŽITEV: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 3396/6, 3396/7 in 3425/5, vse k. o. 2316 Vrtojba**

Občina želi na predlog strank po izvedeni parcelaciji na zemljišču (nekdanja pešpot, ki se ni nikoli uporabljala kot pešpot na Ulici Zapučke in parcela za robnikom ceste z oznako LZ 414103 Ulica Zapučke, obe k. o. Vrtojba izvesti prodajo novo nastalih parcel, ki v naravi ne predstavlja cestnega telesa ampak manjše zemljišče za robnikom ceste. Na zemljiščih s parc. št. 3396/6, 3396/7 in 3425/5, vse k. o. 2316 Vrtojba se ne odvija promet, zato ne izpolnjujeta pogojev javnega dobra lokalnega pomena.

Kot grajeno javno dobro se štejejo nepremičnine, ki so splošnega družbenega pomena in z njimi ni dovoljen pravni promet (npr. ceste, ulice, parki, tržnice, zelenice, igrišča, parkirišča ipd.). 262. člen Zakona o urejanju prostora določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgraditi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Občinski svet izda sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, na podlagi katerega pristojni organ – občinska uprava, po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev.

V zemljiški knjigi je na nepremičninah s parcelno št. 3396/6, 3396/7 in 3425/5, vse k. o. 2316 Vrtojba zaznamba javnega dobra, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno javno dobro ne ukine. Navedene nepremičnine ne služijo namenu, za katere jima je bil status javnega dobra podeljen.

Glede na navedeno nepremičnine izpolnjujeta zakonske pogoje za ukinitvev javnega dobra in se jima ta status odvzame.

O ukinitvi statusa javnega dobra bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču.

Glede na navedeno predlagamo, da občinski svet obravnava predloženo gradivo in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:  
Regina Dragoljević

mag. Milan Turk  
župan



OBČINA ŠEMPETER-VRTOJBA - PROSTORSKI INFORMACIJSKI SISTEM - geografski prikaz

Infrastruktura (vir Občina) > Cestno omrežje (BCP)







Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (**Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP**), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07) ter 15. in 87. člen člena Statuta Občine - Vrtojba (Ur. l. RS, št. 5/18) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na \_\_\_ seji dne, \_\_\_\_\_ sprejel

## **S K L E P**

### **o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 3396/6, 3396/7 in 3425/5, vse k. o. 2316 Vrtojba**

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra a nepremičninah s parc. št. 3396/6, 3396/7 in 3425/5, vse k. o. 2316 Vrtojba.

2.

Nepremičnine iz prvega člena tega sklepa izgubijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje zemljiškoknjžnemu sodišču v izvršitev, kjer se izbriše obstoječi status ter se vknjiži lastninska pravica v korist pravne osebe javnega prava: Občina Šempeter – Vrtojba, Trg Ivana Roba 3a, 5290 Šempeter pri Gorici, matična številka: 1358227000, v deležu 1/1.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 711-3/2024-  
Šempeter pri Gorici, \_\_\_\_\_

**Župan**  
**Občine Šempeter - Vrtojba**  
**mag. Milan Turk**