



## Gradivo k 10. točki dnevnega reda

Številka: 711-4/2024-1

Šempeter pri Gorici, 10. april 2024

**Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra  
na nepremičninah s parc. št. 1495,  
3589/3 in 3590/5, vse k. o. 2316 Vrtojba**



## OBČINSKEMU SVETU OBČINE ŠEMPETER - VRTOJBA

### OBRAZLOŽITEV:

#### **Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 1495, 3589/3 in 3590/5, vse k. o. 2316 Vrtojba**

Občina želi ureditvi zemljiškoknjižno stanje na območju centralne čistilne naprave v Vrtojbi. Zemljišča s parc. št. 1495, 3589/3 in 3590/5, vse k. o. 2316 Vrtojba, v naravi predstavljajo nekdanje poti (danes tudi prekinjene), ker je dostop do centralne čistilne naprave urejen po novi zgrajeni cesti. Na zemljiščih s parc. št. 1495, 3589/3 in 3590/5, vse k. o. 2316 Vrtojba se ne odvija promet, zato ne izpolnjujeta pogojev javnega dobra lokalnega pomena.

Kot grajeno javno dobro se štejejo nepremičnine, ki so splošnega družbenega pomena in z njimi ni dovoljen pravni promet (npr. ceste, ulice, parki, tržnice, zelenice, igrišča, parkirišča ipd.). 262. člen Zakona o urejanju prostora določa, da se grajenemu javnemu dobru status lahko odvzame. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgraditi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame. Občinski svet izda sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, na podlagi katerega pristojni organ – občinska uprava, po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev.

V zemljiški knjigi je na nepremičninah s parcelno št. 1495, 3589/3 in 3590/5, vse k. o. 2316 Vrtojba zaznamba javnega dobra, zato pravni posel ni mogoč, če se predhodno javno dobro ne ukine. Navedene nepremičnine ne služijo namenu, za katerega jima je bil status javnega dobra podeljen.

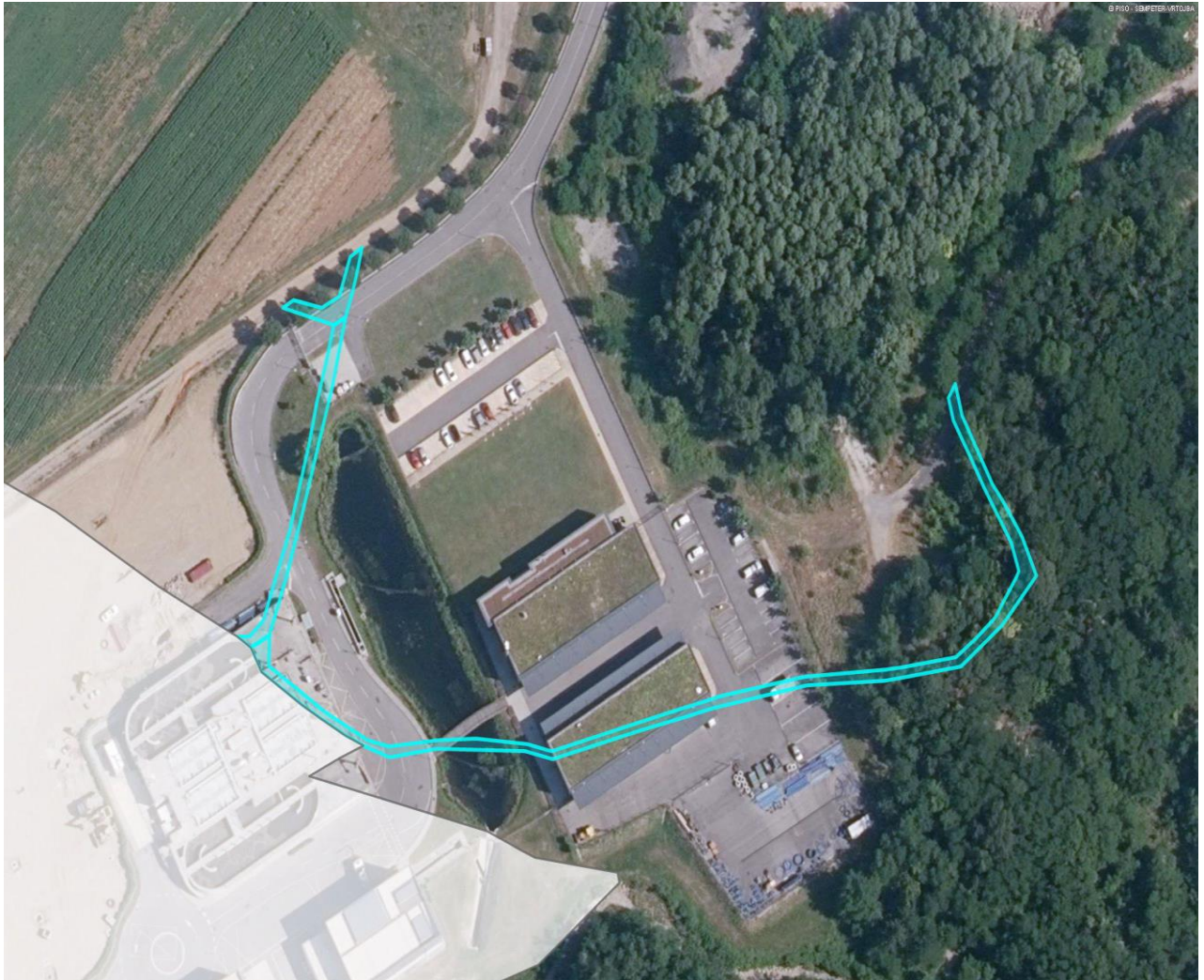
Glede na navedeno nepremičnine izpolnjujeta zakonske pogoje za ukinitvev javnega dobra in se jima ta status odvzame.

O ukinitvi statusa javnega dobra bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje pristojnemu sodišču.

Glede na navedeno predlagamo, da občinski svet obravnava predloženo gradivo in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:  
Regina Dragoljević

mag. Milan Turk  
župan





Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) ter 15. in 87. člen člena Statuta Občine - Vrtojba (Uradni list RS, št. 5/18) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na \_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### SKLEP

#### **o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah s parc. št. 1495, 3589/3 in 3590/5, vse k. o. 2316 Vrtojba**

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra na naslednjih nepremičninah:

- katastrska občina 2316 Vrtojba, parc. št. 1495, v izmeri 187 m<sup>2</sup>;
- katastrska občina 2316 Vrtojba, parc. št. 3589/3, v izmeri 88 m<sup>2</sup> in
- katastrska občina 2316 Vrtojba, parc. št. 3590/5, v izmeri 624 m<sup>2</sup>.

2.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 711-4/2024-  
Šempeter pri Gorici, \_\_\_\_\_

**Župan**  
**Občine Šempeter - Vrtojba**  
**mag. Milan Turk**