



Na podlagi Zakona o javnih financah (Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O in 76/23), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 15. člena Statuta Občine Šempeter - Vrtojba (Uradni list RS, št. 5/18 in 39/25) je Občinski svet Občine Šempeter - Vrtojba na 27. redni seji dne 18. 9. 2025 sprejel naslednji

## SKLEP

### **o potrditvi Predinvesticijske zasnove (PIZ) »Rekonstrukcija Kulturne dvorane v Šempetru in zagotovitev dodatnih prostorov za Zdravstveni dom Šempeter«**

1.

Občinski svet Občine Šempeter – Vrtojba s tem sklepom potrjuje Predinvesticijsko zasnovo (PIZ) »Rekonstrukcija Kulturne dvorane v Šempetru in zagotovitev dodatnih prostorov za Zdravstveni dom Šempeter« ki jo je izdelala agencija GOLEA, Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, maj 2025, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 7.210.208,66 EUR (vključno z DDV, ob upoštevanju odbitnega DDV za občino) in se izvaja skladno s časovnim načrtom od februar 2022 do julij 2027.

3.

Predvideni viri za financiranje:

Vir financiranja	pred 2025	2025	2026	2027	SKUPAJ	Delež
<b>Zdravstveni dom Nova Gorica</b>	<b>1.221.509,28 €</b>	<b>265.612,22 €</b>	<b>1.382.428,33 €</b>	<b>658.127,94 €</b>	<b>3.527.677,77 €</b>	<b>48,93%</b>
MZ - ZZSISZ	- €	- €	440.000,00 €	50.640,00 €	490.640,00 €	6,80%
ZD - presežek - nepremičnina	1.186.833,59 €	68.547,30 €	- €	- €	1.255.380,89 €	17,41%
ZD - presežek - gradnja	34.675,69 €	197.064,92 €	942.428,33 €	607.487,94 €	1.781.656,88 €	24,71%
<b>Občina Šempeter -Vrtojba</b>	<b>691.760,41 €</b>	<b>239.038,14 €</b>	<b>1.968.574,45 €</b>	<b>783.157,89 €</b>	<b>3.682.530,89 €</b>	<b>51,07%</b>
Občina Šempeter-Vrtojba - lastna proračunska sredstva - nepremičnina	661.316,41 €	-68.547,30 €			592.769,11 €	8,22%
Občina Šempeter-Vrtojba - lastna proračunska sredstva - gradnja	30.444,00 €	307.585,44 €	1.968.574,45 €	783.157,89 €	3.089.761,78 €	42,85%
<b>SKUPAJ</b>	<b>1.913.269,69 €</b>	<b>504.650,36 €</b>	<b>3.351.002,77 €</b>	<b>1.441.285,83 €</b>	<b>7.210.208,66 €</b>	<b>100,00%</b>



Občina Šempeter - Vrtojba

Občina Šempeter - Vrtojba  
Trg Ivana Roba 3a  
5290 Šempeter pri Gorici  
Slovenija

T: 05 335 10 00  
E: info@sempeter-vrtojba.si  
W: www.sempeter-vrtojba.si

4.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 3510-0013/2025-2  
Šempeter pri Gorici, 18. september 2025

**Župan**  
**Občine Šempeter - Vrtojba**  
**mag. Milan Turk**