

Petrol, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana
Dunajska c. 50, 1000 Ljubljana
tel.: 01 47 14 234
www.petrol.si

Občina Šempeter Vrtojba
Trg Ivana Roba 3a,
5290 Šempeter pri Gorici



OBČINA ŠEMPETER-VRTOJBA		
prejeto	28-04-2026	
sig.zn.	številka začete	pril. izred.

Ljubljana, 22.4.2026

Spoštovani,

V prilogi vam posredujemo »Poročilo koncesionarja o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja toplote na območju Občine Šempeter-Vrtojba v letu 2025«.

Pripravil:
Marko Blatnik

Direktor
Sektorja Toplotni sistemi:
Mag. Zoran Gračner



PETROL

PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana
Dunajska c. 50, 1000 Ljubljana
tel.: 01 47 14 234
www.petrol.si

POROČILO KONCESIONARJA

o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe dejavnosti sistemskega
operaterja distribucijskega omrežja toplote na območju Občine Šempeter-

Vrtojba
v letu 2025

Uvod

Družba Petrol d.d., kot koncesionar je dolžna na podlagi 39., 40. in 41. člena koncesijske pogodbe koncedentu Občini Šempeter - Vrtojba poročati o izvajanju gospodarske javne službe v preteklem letu, ter o načrtih poslovanja GJS v tekočem letu. Vsebina poročila poslovanja v preteklem letu zajema vse elemente poročanja navedene v 39. členu koncesijske pogodbe in ostala pomembna dejstva in aktivnosti, ki so se izvajala v okviru GJS.

Poročilo o poslovanju GJS v letu 2025

Vzdrževalna dela na infrastrukturi

Družba Petrol d.d. je v letu 2025 redno izvajala vsa dela in naloge skladno s pogoji koncesijske pogodbe, ter zagotavljala nemoteno proizvodnjo in distribucijo toplote. Ob tem je vzporedno izvajala tudi vse ostale dejavnosti, ki so nujno potrebne za nemoteno delovanje sistema.

Pravne podlage, Ceniki

Aktivnosti glede usklajevanja cen skladno z veljavno zakonodajo je družba Petrol d.d. izvajala redno.

Veljavni Akti tega področja so naslednji:

- Zakon o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov (Uradni list RS, št. 44/22)
- Akt o metodologiji za oblikovanje cene toplote za daljinsko ogrevanje (Uradni list RS, št. 103/23)
- Akt o obvezni vsebini sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote (Uradni list RS, št. 47/15, 9/16, 44/22 – ZOTDS in 123/22)
- Pravilnik o načinu delitve in obračunu stroškov za toploto v stanovanjskih in drugih stavbah z več posameznimi deli, Uradni list RS, 82/15, 61/16 in 158/20 – ZURE, (Neuradno prečiščeno besedilo akta)
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Podmark v Občini Šempeter – Vrtojba (Uradni list RS, št. 80/17)

Cene oskrbe s toploto so se v letu 2025 spremenile ob začetku koledarskega leta, ko je variabilni del cene znašal 111,6394 eur/MWh (brez prispevkov in DDV). Spremembe so izvedene skladno z metodologijo spreminjanja oz. ažuriranja cen toplote in bile skladno z veljavno zakonodajo prijavljene Agenciji za energijo Republike Slovenije.

Datum uveljavitve	Variabilni del cene €/MWh	Fiksni del cene €/MW/mesec
1.01.2025	111,6394	4.603,00

Obseg dobave

V obdobju od 1.1.2025 do 31.12.2025 je bil v sistemu realiziran naslednji količinski tok prodaje energentov:

Prodaja toplote po objektih:

Ivana Suliča 2							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	10.227	11.676	10.623	7.963	9.627	6.837	0,71
februar	7.667	8.373	8.012	7.264	6.585	7.043	1,07
marec	6.465	6.792	6.383	4.663	6.172	5.059	0,82
april	1383	3805	2634	2145	4308	2431	0,56
maj	0	353	0	0	367	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	1563	1519	0	453	1789	1998	1,12
november	6.558	5.298	3.756	5.368	6.674	4.491	0,67
december	11.564	11.590	8.167	8.447	9.804	6.109	0,62
Skupaj	45.427	49.406	39.575	36.303	45.326	33.968	0,75

Ivana Suliča 4							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	15.530	18.627	18.417	13.837	14.396	8.552	0,59
februar	10.987	13.174	13.512	12.205	8.184	9.348	1,14
marec	9.858	10.504	12.548	7.219	6.217	5.598	0,9
april	1.888	7.114	4.885	4371	3461	1942	0,56
maj	0	804	0	0	180	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	4.015	3.652	0	525	1097	1510	1,38
november	10.109	9.063	5.395	7.567	8.123	6.658	0,82
december	18.377	19.181	14.973	14.073	14.104	11.908	0,84
Skupaj	70.764	82.119	69.730	59.797	55.762	45.516	0,82

Ivana Suliča 6							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	13.204	16.409	14.807	11.736	13.503	9.218	0,68
februar	8.964	11.864	10.854	10.450	8.952	10.608	1,18
marec	7.286	9.766	9.237	6.334	8.996	7.925	0,88
april	1.273	5.469	3.858	3508	7042	4514	0,64
maj	0	608	0	0	658	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	2.866	3.099	0	37	3314	3985	1,2
november	8.594	6.979	5.111	7.995	10.080	8.587	0,85
december	13.614	15.197	11.658	17.883	13.444	15.446	1,15
Skupaj	55.801	69.391	55.525	57.943	65.989	60.283	0,91

Ivana Suliča 8							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	9.477	10.064	9.786	7.307	7.476	5.270	0,7
februar	6.377	7.287	6.831	6.502	4.249	6.619	1,56
marec	5.812	6.739	5.563	4.001	3.222	3.124	0,97
april	1.077	4.044	2.249	2292	1762	901	0,51
maj	0	425	0	0	125	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	2.101	2.297	0	449	434	661	1,52
november	4.976	4.614	3.629	4.783	5.485	3.310	0,6
december	9.565	10.261	7.620	7.270	9.178	5.957	0,65
Skupaj	39.385	45.731	35.678	32.604	31.931	25.842	0,81

Ivana Suliča 10							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	16.704	17.994	15.258	12.270	12.993	9.261	0,71
februar	11.745	13.014	11.078	11.314	8.209	10.513	1,28
marec	10.303	11.248	9.311	8.518	5.854	5.944	1,02
april	2.289	5.925	3.718	5664	3200	2109	0,66
maj	0	525	0	0	221	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	4.675	1.288	0	2251	1340	1868	1,39
november	9.625	7.839	5.445	6.391	8.407	5.598	0,67
december	17.419	17.419	12.163	11.692	13.781	10.493	0,76
Skupaj	72.760	75.252	56.973	58.100	54.005	45.786	0,85

Ivana Suliča 12							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	12.197	14.048	12.853	10.717	11.063	8.106	0,73
februar	8.959	10.626	9.375	10.350	7.318	9.691	1,32
marec	8.076	10.024	8.690	6.968	6.120	4.877	0,8
april	2.512	5.121	4.348	4539	2311	1774	0,77
maj	0	869	0	0	25	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	3.373	1.029	0	1720	771	2820	3,66
november	8.663	6.762	6.569	7.529	7.894	6.619	0,84
december	13.479	13.479	10.849	10.849	11.603	9.383	0,81
Skupaj	57.259	61.958	52.684	52.672	47.105	43.270	0,92

Ivana Suliča 14							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	19.830	21.445	19.364	18.214	18.197	12.420	0,68
februar	14.113	15.966	13.744	16.714	10701	4.663	0,44
marec	13.339	16.365	11.258	11.983	8.763	17.221	1,97
april	7.004	12.305	5.210	9176	5158	3.024	0,59
maj	0	3400	0	0	301	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	7.038	5.930	0	2514	1760	3.088	1,75
november	13.282	11.031	11.580	11.685	11.529	8.982	0,78
december	21.192	21.854	19.401	17.659	19.594	16.064	0,82
Skupaj	95.798	108.296	80.557	87.945	76.003	65.462	0,86

Ivana Suliča 16							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	10.100	12.610	12.914	11.156	10.463	7.008	0,67
februar	7.171	9.255	9.471	10.527	6.338	5.245	0,83
marec	6.803	7.986	8.484	6.754	4.944	1.057	0,21
april	1.718	4.839	4.807	4445	2837	152	0,05
maj	0	583	0	0	136	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	2.266	3.829	0	694	1128	2074	1,84
november	6.816	7.817	5.751	6.737	7.510	5.727	0,76
december	12.716	13.287	12.351	10.202	10.655	8.246	0,77
Skupaj	47.590	60.206	53.778	50.515	44.011	29.509	0,67

Ivana Suliča 18							
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024
januar	12.827	14.758	14.918	11.172	12.128	6.835	0,56
februar	9.085	10.351	10.315	10.424	6.876	7.717	1,12
marec	7.637	9.039	9.179	5.737	4.433	4.010	0,9
april	1.869	4.971	4.160	3196	1929	944	0,49
maj	0	196	0	0	12	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	3.117	1.147	0	613	339	841	2,48
november	8.497	7.436	5.464	6.785	6.485	4.172	0,64
december	13.766	13.766	11.554	11.614	10.885	7.639	0,7
Skupaj	56.798	61.664	55.590	49.541	43.087	32.158	0,75

Podmark Skupaj Toplota dobavljeno								
	Poraba 2020	Poraba 2021	Poraba 2022	Poraba 2023	Poraba 2024	Poraba 2025	Index	SKUPNI IZKORISTEK
	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	2025/2024	
januar	120.096	137.631	128.940	104.372	109.846	73.507	0,67	0,63
februar	85.068	99.910	93.192	95.750	67.412	71.447	1,06	0,67
marec	75.579	88.463	80.653	62.177	54.721	54.815	1	0,66
april	21.013	53.593	35.869	39.336	32.008	17.791	0,56	0,46
maj	0	7.763	0	0	2.025	0	0	0,00
junij	0	0	0	0	0	0	0	0,00
julij	0	0	0	0	0	0	0	0,00
avgust	0	0	0	0	0	0	0	0,00
september	0	0	0	0	0	0	0	0,00
oktober	31.014	23.790	0	9.256	11.972	18.845	1,57	0,47
november	77.120	66.839	52.700	64.840	72.187	54.144	0,75	0,62
december	131.692	136.034	108.736	109.689	113.048	91.245	0,81	0,88
Skupaj	541.582	614.023	500.090	485.420	463.219	381.794	0,82	0,66

Dobavo toplote smo zagotovili preko nabave osnovnih energentov oziroma zemeljskega plina po dinamiki, kot je prikazano v tabeli:

	Zemeljski plin						2025/2024
	Sm3 2020	Sm3 2021	Sm3 2022	Sm3 2023	Sm3 2024	Sm3 2025	
januar	16.614	18.163	16.709	13799	14.466	12.371	0,86
februar	12.100	13.074	12.798	12.597	10.211	11.262	1,1
marec	10.917	11.762	11.313	9.364	8.589	8.828	1,03
april	4129	7883	6421	7.145	5.709	4.083	0,72
maj	0	1867	259	363	1.326	0	0
junij	0	0	0	0	0	0	0
julij	0	0	0	0	0	0	0
avgust	0	0	0	0	0	0	0
september	0	0	0	0	0	0	0
oktober	4.758	4.845	0	1637	1.770	4.210	2,38
november	10.793	10.278	7.630	9781	10.005	9.245	0,92
december	15.327	16.125	13.728	13.320	13.517	10.942	0,81
Skupaj	74.638	83.997	68.858	68.006	65.593	60.941	0,93

Obseg dostopa do distribucijskega omrežja in poročilo o primerih zavrnitve dostopa

V letu 2025 se na omrežje ni povezal noben nov odjemalec. Obseg dobave obstoječim odjemalcem se je, v primerjavi z letom 2024, zmanjšal za 12 %. Razlog gre pripisati krajši kurilni sezoni, tendenci k varčevanju, milejši zimi in energetske sanaciji nekaterih stavb. Temperaturni primanjkljaj v letu 2025 je znašal 2061 Kdni/leto. Povprečna temperatura v kurilni sezoni pa je znašala 9,9°C

Zanesljivost oskrbe

Družba Petrol d.d. je v obdobju med 1. 1. 2025 in 31.12.2025 omogočala nemoteno oskrbo s toplotno energijo vsem odjemalcem sistema. Glede na monitoring temperatur predtoka in povratne vode ter na število pritožb v zvezi s kvaliteto ogrevanja smatramo, da je oskrba s toploto v sistemu kvalitetna in v skladu s predvidenimi vrednostmi, določenimi v sistemskih obratovalnih navodilih.

Stanje infrastrukture

Stanje infrastrukture je glede na svojo starost in obrabljenost solidno. Na že prej navedene manjše posege rednega vzdrževanja na infrastrukturi se stanje le te primerno vzdržuje. Infrastruktura nam je v letu 2025 omogočala normalno obratovanje in izvajanje dejavnosti brez kakršnih koli posebnosti.

Omeniti velja, da je vsako leto opravljen redni servis kotla in dimnikarskih storitev.

Pritožbe uporabnikov

V letu 2025 s strani uporabnikov pritožb nismo prejeli. Prav tako je sistem deloval ves čas nemoteno brez zaustavitev, okvar oziroma zastojev.

Oddaja poslov podizvajalcem

Vzdrževalna dela smo v letu 2025 na sistemu ogrevanja Podmark opravili sami v okviru lastnega dela. Izvajanje rednih meritev in dimnikarskih storitev, so bila oddana koncesionarju oz. pooblaščen ustanovi, preglede plinskih instalacij pa akreditiranemu izvajalcu. Servis gorilnika kotla je izvedel pooblaščen serviser Viessman.

Škodni dogodki

V letu 2025 ni bilo škodnih dogodkov.

Spremenjeni pogoji izvajanja koncesijske pogodbe

V letu 2025 niso bili spremenjeni pogoji o izvajanju koncesijske pogodbe.

Prijave zavarovalnih primerov, o katerih obvesti zavarovanec oziroma upravičenec do zavarovalnine

V letu 2025 ni bilo nobene prijave o zavarovalnih primerih.

Ostale pomembnejše aktivnosti

Družba Petrol d.d. je poleg že navedenega izvedla še naslednje aktivnosti:

- Osvežitev podatkov o lastnikih in uporabnikih – plačnikih toplotne energije.
- Sodelovanje z upravniki etažne lastnine na skupnih področjih dela dobavitelja toplote in upravnika.
- 15.1.2026 je podjetje Petrol d.d., Ljubljana, dokončno pripojilo odvisno družbo E3 d.o.o. Javno objavo posredujemo v prilogi tega poročila. (Priloga 1)

Nova Gorica, 31.03.2026

Pripravil:

Marko Blatnik

Petrol d.d.
Izvršni direktor energetskih
in okoljskih sistemov:

mag. Zoran Gračner



Priloga 1

Javno



PETROL Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana
 Dunajska c. 50, 1000 Ljubljana
 tel.: 01 47 14 234
 www.petrol.si

Priponitev družbe E 3, d.o.o., k družbi Petrol d.d., Ljubljana, zaključena

Informacije, ki jih vsebuje objava, bodo na voljo na spletni strani družbe Petrol d.d., Ljubljana, www.petrol.si, najmanj pet let od datuma objave.

Ljubljana, 15. januar 2026 – Družba Petrol d.d., Ljubljana, je 15. januarja 2026 s sprejemom sklepov pristojnega registrskega sodišča pravno-formalno uspešno zaključila priponitev odvisne družbe E 3, d.o.o., k matični družbi Petrol d.d., Ljubljana. S priponitvijo je družba E 3, d.o.o., prenehala obstajati kot samostojna pravna oseba, družba Petrol d.d., Ljubljana, pa je postala njena univerzalna pravna naslednica ter prevzela vse pravice in obveznosti družbe E 3, d.o.o. Priponitev je bila izvedena skladno z zakonodajnimi zahtevami.

Po zaključku pravne priponitve se vse dejavnosti in storitve nekdanje družbe E 3, d.o.o., izvajajo v okviru družbe Petrol d.d., Ljubljana, in izključno pod blagovno znamko Petrol, saj se je blagovna znamka E3 z zaključkom priponitve ukinila.

Uprava družbe Petrol d.d., Ljubljana

Datum: 15. 1. 2026

Vse v sodni register: Orodno sodišče: Ljubljana, matična šte.: 802079600, poslovni register: 80204077/04 EURL, ID za DDV: SI80207402

